

PRZEDMIAR ROBÓT

Remont czterech zmywalni

Data: 2013-04-24

Obiekt: budynek przedszkola przy ulicy Andromedy 17

Zamawiający: Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 2, Gliwice, ul. Kopernika 63

Ogólna charakterystyka obiektu lub robót

Przedmiot robót

- Uwaga
- ST0 specyfikacja techniczna ogólna - obowiązuje dla każdej pozycji rozdziału 1,2,3,4
 - ST1- Szczegółowa Specyfikacja Wykonywania i Odbioru Robót - remont zmywalni - obowiązuje dla każdej pozycji rozdziału 1, 2, 3, 4

1. Opis ogólny robót

Zakres robót obejmuje wykonanie robót w następujących branżach:

główny przedmiot:

kod CPV: 45.00.00.00-7 - nazwa: Roboty budowlane.

Dodatkowe przedmioty:

kod CPV: 45.11.00.00-1 - nazwa: Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

kod CPV: 45.40.00.00-1 - nazwa: Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

kod CPV: 45.31.00.00-3 - nazwa: Roboty instalacyjne elektryczne

kod CPV: 45.33.11.00-7 - nazwa: Instalowanie centralnego ogrzewania

kod CPV: 45.33.00.00-9 - nazwa: Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z remontem istniejących pomieszczeń zmywalni i pomieszczeń przy windzie.

Zamówienie obejmuje wykonanie kompleksowego remontu istniejących pomieszczeń:

- zmywalnia i pomieszczenie przy windzie na parterze i piętrze segmentu A

- zmywalnia i pomieszczenie przy windzie na parterze i piętrze segmentu B

w zakresie następujących branż:

- branża budowlana,

- branża elektryczna,

- branża instalacji sanitarnych, w tym: wodno - kanalizacyjna, centralnego ogrzewania.

Podstawowe dane charakteryzujące wielkość robót:

- szacunkowa powierzchnia użytkowa zmywalni i korytarza przy windzie - segment A: parter - 9,3 m², piętro - 9,3 m²

- szacunkowa powierzchnia użytkowa zmywalni i korytarza przy windzie - segment B: parter - 9,3 m², piętro - 9,3 m²

Wykonawca, dodatkowo, w ramach realizacji przedmiotu zamówienia i w ramach zaoferowanej ceny:

- złoży złom użytkowy z rozbiórki w miejscu wskazanym przez zamawiającego, wywiezie i sprzeda złom pozyskany z rozbiórki oraz zwróci uzyskane środki finansowe zamawiającemu

- opracuje projekt organizacji robót z planem BIOZ i przedstawi go zamawiającemu do uzgodnienia, jeśli jest wymagany

- pokryje koszty zużycia wody, energii elektrycznej, na podstawie zamontowanych na swój koszt urządzeń pomiarowych, lub na

podstawie odrębnego porozumienia stron.

- wykona zabezpieczenie podłóg i posadzek przedszkola przed uszkodzeniem w związku z realizacją robót

- zabezpieczy sąsiadujące pomieszczenia przed zapyleniem w związku z realizacją robót

- przekaze Zamawiającemu zapas płytek użytych do wykonania robót: płytki posadzkowe - 4m², płytki ścienne - 12 m²

Podstawowy zakres prac :

a) Roboty demontażowe i rozbiórkowe

b) Roboty tynkarskie

c) Roboty posadzkarskie - podkład pod posadzkę

d) Wykonanie izolacji przeciwwodnej - płynna folia

e) Wymiana instalacji wodnej (zimna woda, ciepła woda, cyrkulacja)

f) Wymiana instalacji kanalizacyjnej

g) Demontaż urządzeń wyposażenia i ponowny montaż

h) Montaż nowych urządzeń

i) Wykonanie okładzin ściennych z płytek ceramicznych

j) Wykonanie posadzek z płytek ceramicznych,

k) Modernizacja instalacji elektrycznej: wymiana osprzętu elektrycznego, oprav

l) Roboty malarskie.

m) wykonanie obudów instalacji z płyt gipsowo-kartonowych

n) wymiana stolarki drzwiowej i okna podawczego

Przedmiar Robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1 remont zmywalni i pomieszczenia przy windzie na parterze - segment A				
1.1 KNR 402/515/2	Demontaż i ponowny grzejnika centralnego ogrzewania - analogia		1	kpl
1.2	kalkulacja indywidualna - demontaż wyposażenia zmywalni: meble, półki, itp. Uwaga-wykonawca ma obowiązek przekazać inwestorowi materiały z demontażu		1	kpl
1.3 KNR 402/235/4	Demontaż zmywaka kuchennego Uwaga-wykonawca ma obowiązek przekazać inwestorowi materiały z demontażu		1	kpl
1.4 KNR 402/132/1	Demontaż baterii zmywakowej Uwaga-wykonawca ma obowiązek przekazać inwestorowi materiały z demontażu		1	szt
1.5 KNR 402/235/4	Demontaż zmywarki i jej wyposażenia - analogia Uwaga-wykonawca ma obowiązek przekazać inwestorowi materiały z demontażu		1	kpl
1.6 KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek zmywalnia, pomieszczenie przy windzie	$(3,20+1,8)*2*2,0+(3,20+1,10)*2*$ 2,0 = 37,2	~37,200	m2
1.7 KNR 401/701/5	Odbicie warstwy zaprawy pod płytkami ściennymi po skuciu płytek ściennych	37,2 = 37,2	~37,200	m2
1.8 KNR 401/716/2 (2)	Tynki wewnętrzne zwykle kategorii III, wykonywane ręcznie - pod ułożenie płytek		37,2	m2
1.9 KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych zmywalnia, pomieszczenie przy windzie	3,20*1,10 = 3,52	~3,520	m2
1.10 KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych zmywalnia	3,20*1,80 = 5,76	~5,760	m2
1.11 KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15-cm-rozebranie podłoża pod posadzke - przyjęto gr.5 cm	$(3,52+5,76)*0,05 = 0,464$	~0,464	m3
1.12 KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych -analogia		2	szt
1.13 KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic okiennych -analogia- okienko podawcze		1	szt
1.14 KNR 401/336/1	Wykucie bruzd dla demontażu instalacji i nowej instalacji wodnej - analogia	$3,0*2+1,8*2 = 9,6$	~9,600	m
1.15 KNR 401/326/1 (1)	Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy-analogia		9,6	m
1.16 KNR 401/212/2	Wykonanie wykucia bruzd w posadzce dla instalacji - kratka ściekowa kratki ściekowe	$1,5*0,3*0,2*1 = 0,09$	~0,090	m3
1.17 KNR 215/228/1	Rurociągi z PCW w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, Fi-50-mm		1,5	m
1.18 KNR 401/207/2	Zabetonowanie bruzd		1,5	m
1.19 KNRW 215/218/1	Wpust ściekowy z kratką nierdzewną		1	szt
1.20 KNR 402/109/1	Demontaż podejścia dopływowego - analogia R= 0,700 M= S= 1,000	$1*1+1*2+1*1 = 4,0$	~4,000	szt
1.21 KNR 402/233/6	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, i-50-mm		2	szt
1.22 KNR 215/205/2	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50-mm	$2,0*2 = 4,0$	~4,000	m
1.23 KNR 215/208/3	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50-mm	$1+1 = 2,0$	~2,000	szt
1.24	kalkulacja indywidualna - rozbiórka szachtu instalacyjnego i ponowne wykonanie (szacht o wymiarach około 30x100 cm i wysokości 290 cm)		1	kpl
1.25 KNR 401/208/3	Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05-m2, beton żwirowy, grubość do 30-cm piony kanalizacyjne i wodne	4 = 4,0	~4,000	szt
1.26 KNR 402/230/4	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego, Fi-50-100-mm - analogia	3,0 = 3,0	~3,000	m
1.27 KNR 215/205/4	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 110-mm		3,0	m
1.28 KNR 401/206/2	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, otwory do 0,1-m2, głębokość ponad 10-cm		4	szt
1.29 KNR 402/114/1	Demontaż istniejącej instalacji wodnej	$3,0*2+2,0*1+3*3,0 = 17,0$	~17,000	m
1.30 KNRW 215/112/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych - rury PN 10 d=20 mm-zimna woda	$3+3+3 = 9,0$	~9,000	m
1.31 KNR 34/101/1	Izolacja rurociągów utulinami PU, izolacja 20-mm, rurociąg Fi 20-mm - analogia		9	m
1.32 KNRW 215/112/2 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych - PN20 d=20 mm, ciepła woda	8 = 8,0	~8,000	m

	Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.33 KNR 34/101/1	Izolacja rurociągów otulinami PU, izolacja 20-mm, rurociąg Fi 20-mm - analogia	8		m
1.34 KNRW 215/127/2 (2)	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi-do 90-mm			
	9+8 = 17,0	~17,000		m
1.35 KNRW 215/116/1 (2)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20-mm			
	1+2*1 = 3,0	~3,000		szt
1.36 KNRW 215/132/2 (1)	Zawór odcinający Dn 20			
	1+1 = 2,0	~2,000		szt
1.37 KNRW 215/135/1	Zawór czerpalny do zmywarki	1		szt
1.38 KNR 215/115/1	Bateria zmywakowa ścienna - bateria profesjonala z natryskiem i wylewką,	1		szt
1.39 KNR 215/220/5 (2)	Zmywak - dostawa montaż zmywaka profesjonalnego ze stali nierdzewnej -analogia	1		szt
1.40 KNR 215/220/5 (2)	Montaż zmywarki i wyposażenia-analogia Uwaga: zmywarka i wyposażenie istniejące R= 1,000 M= S= 1,000	1		szt
1.41 KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża zmywalnia, pomieszczenie przy windzie, góra ścianki działowej, wnęki przy windzie potrażenia	$(3,20+1,80)*2*2,0+(3,20+1,10)*2*2,0+3,20*0,15+0,65*2,0*2+(0,95+1,00)*2*0,25$ = 41,255 $-(0,7*1,1+0,8*2,0*3+0,95*1,0)$ = -6,52		~34,735 m2
1.42 KNR 12/829/7	Licowanie ścian płytkami ściany i wnęki, ościeża, góra ścianki działowej, itp	34,735 = 34,735		~34,735 m2
1.43 KNRW 202/840/8	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, listwy narożnikowe aluminiowe zmywalnia, pomieszczenie przy windzie	$(3,2+1,8)*2+(0,7+1,1)*2+(2,0*2+0,8)*4+(0,95+1,0)*2+0,25*4+2,90*4*2+3,20*2$ = 67,3		~67,300 m
1.44 KNNR 2/1202/1	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20-mm	$(3,52+5,76)$ = 9,28		~9,28 m2
1.45 KNNR 2/1202/3	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki, zmiana grubości o 10-mm	9,28	2,00	m2
1.46 KNNR 2/601/2 (1)	Wykonanie izolacji przeciwwodnej Atlas Woder E z założeniem taśm i elementów uszczelniających i wywinięciem na ściany na wysokość 15 cm- analogia	9,28		m2
1.47 KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	$9,28+0,65*0,8$ = 9,8		~9,800 m2
1.48 KNR 12/1118/7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki gresowe antypoślizgowe	9,8		m2
1.49	kalkulacja indywidualna - listwa progowa aluminiowa	3		szt
1.50 KNR 202/1016/1 (1)	Montaż ościeżnicy drzwiowej, fabrycznie wykończonej - analogia Ościeżnica metalowa malowana proszkowo systemu np. Porta	2		szt
1.51 KNR 202/1019/1	Drzwi (skrzydło, wyposażenie w zamek patentowy, klamki "bezpieczne")-analogia Skrzydło drzwiowe płyta wiórowa otworowana w okleinie HPL, np. Porta	$0,8*2,0*2$ = 3,2		~3,200 m2
1.52 KNR 202/1012/4	Okno fabrycznie wykończone, podawcze otwierane pionowo z obustronnymi podokiennikami szerokości 15 cm. Uwaga: parapet na wysokości 100 cm	$0,7*1,1$ = 0,77		~0,770 m2
1.53 KNR 401/1202/9	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeskrabanie i zmycie starej farby, pomieszczenia ponad 5-m2	sufity $(3,52+5,76)$ = 9,28 ściany $(3,20+1,80+0,15+1,10)*2*(2,9-2,0)$ = 11,25		~20,530 m2
1.54 ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	9,28		m2
1.55 KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na sufitach, 2-warstwowa	9,28		m2
1.56 ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	9,28		m2
1.57 KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, sufity wewnętrzne-analogia	11,25		m2
1.58 ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	11,25		m2
1.59 KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na ścianach, 2-warstwowa	11,25		m2
1.60 ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	11,25		m2
1.61 KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, ściany wewnętrzne-analogia	11,25		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1.62 KNR 14/2011/1 (1)	Obudowa instalacji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych $(0,25+0,25+0,15)*1,5 = 0,975$	~0,975		m2
1.63 KNR 401/322/2	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych - analogia	3		szt
1.64 KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku uzupełniające prace malarskie - holl $3,2*2,9+3,2*1,0 = 12,48$	~12,480		m2
1.65 KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany, sufity wewnętrzne-analogia	12,48		m2
1.66 KNR 401/322/2	Wymiana krutek wentylacyjnych-analogia	2		szt
1.67	kalkulacja indywidualna - montaż istniejących szafek i wyposażenia w miejscach wskazanych przez inwestora	1		kpl
1.68	kalkulacja indywidualna - malowanie drobnych elementów metalowych	1		kpl
1.69 KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzmozanego samochodami skrzyniowymi do 1-km			
	skucie okładzin ściennych i tynku $37,20*0,015+37,20*0,015 = 1,116$	1,116		
	skucie posadzki PCW i z płytek $3,52*0,005+5,76*0,025 = 0,1616$	0,1616		
	skucie podkładu pod posadzkę 0,464 = 0,464	0,464		
	bruzdy instalacyjne $9,6*0,05*0,1 = 0,048$	0,048		
	wykucie kratki ściekowej 0,09 = 0,09	0,09		
	szacht instalacyjny $(0,3+1,0)*2,90*0,1 = 0,377$	0,377		
1.70 KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzmozanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km	2,257	9,00	m3
1.71	koszt składowania gruzu na wysypisku	2,257		m3
1.72	kalkulacja indywidualna-modernizacja instalacji elektrycznej: demontaż instalacji, wykonanie instalacji podtynkowej, demontaż osprzętu, montaż(wymagane IP44): wyłącznika-3 szt, gniazda 230V-2 szt, gniazda 400V z wyłącznikiem-1 szt	1		kpl
1.73	kalkulacja indywidualna-modernizacja instalacji elektrycznej: demontaż instalacji, wykonanie instalacji podtynkowej, demontaż opraw, montaż(wymagane IP44): oprawa świetlówkowa 2x36 z zapłonikiem elektronicznym	4		kpl
	kalkulacja indywidualna-pomiary elektryczne	1		kpl
2 remont zmywalni i pomieszczenia przy windzie na piętrze - segment A				
2.1 KNR 402/515/2	Demontaż i ponowny grzejnika centralnego ogrzewania - analogia	2		kpl
2.2	kalkulacja indywidualna - demontaż wyposażenia zmywalni: meble, półki, itp. Uwaga-wykonawca ma obowiązek przekazać inwestorowi materiały z demontażu	1		kpl
2.3 KNR 402/235/4	Demontaż zmywaka kuchennego Uwaga-wykonawca ma obowiązek przekazać inwestorowi materiały z demontażu	1		kpl
2.4 KNR 402/132/1	Demontaż baterii zmywakowej Uwaga-wykonawca ma obowiązek przekazać inwestorowi materiały z demontażu	1		szt
2.5 KNR 402/235/4	Demontaż zmywarki i jej wyposażenia - analogia Uwaga-wykonawca ma obowiązek przekazać inwestorowi materiały z demontażu	1		kpl
2.6 KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek zmywalnia, pomieszczenie przy windzie $(3,20+1,8)*2*2,0+(3,20+1,10)*2*2,0 = 37,2$	~37,200		m2
2.7 KNR 401/701/5	Odbicie warstwy zaprawy pod płytkami ściennymi po skuciu płytek ściennych 37,2 = 37,2	~37,200		m2
2.8 KNR 401/716/2 (2)	Tynki wewnętrzne zwykle kategorii III, wykonywane ręcznie - pod ułożenie płytek	37,2		m2
2.9 KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych zmywalnia, pomieszczenie przy windzie $3,20*1,10 = 3,52$	~3,520		m2
2.10 KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych zmywalnia $3,20*1,80 = 5,76$	~5,760		m2
2.11 KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15-cm-rozebranie podłoża pod posadzkę - przyjęto gr.5 cm $(3,52+5,76)*0,05 = 0,464$	~0,464		m3
2.12 KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych -analogia	2		szt
2.13 KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic okiennych -analogia- okienko podawcze	1		szt
2.14 KNR 401/336/1	Wykucie bruzd dla demontażu instalacji i nowej instalacji wodnej - analogia $3,0*2+1,8*2 = 9,6$	~9,600		m
2.15 KNR 401/326/1 (1)	Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy-analogia	9,6		m
2.16 KNR 401/212/2	Wykonanie wykucia bruzd w posadzce dla instalacji - kratka ściekowa kratki ściekowe $1,5*0,3*0,2*1 = 0,09$	~0,090		m3
2.17 KNR 215/228/1	Rurociągi z PCW w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, Fi-50-mm	1,5		m
2.18 KNR 401/207/2	Zabetonowanie bruzd	1,5		m
2.19 KNRW 215/218/1	Wpust ściekowy z kratką nierdzewną	1		szt

	Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.20 KNR 402/109/1	Demontaż podejścia dopływowego - analogia R= 0,700 M= S= 1,000 $\frac{1*1+1*2+1*1}{}$ = 4,0	~4,000		szt
2.21 KNR 402/233/6	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, i-50-mm	2		szt
2.22 KNR 215/205/2	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50-mm $\frac{2,0*2}{}$ = 4,0	~4,000		m
2.23 KNR 215/208/3	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50-mm $\frac{1+1}{}$ = 2,0	~2,000		szt
2.24 KNR 402/230/4	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego, Fi-50-100-mm - analogia $\frac{3,0}{}$ = 3,0	~3,000		m
2.25 KNR 215/205/4	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 110-mm z elementem przejściowym PCW/żeliwo	3,0		m
2.26 KNR 402/114/1	Demontaż istniejącej instalacji wodnej $\frac{3,0*2+2,0*1+3*3,0}{}$ = 17,0	~17,000		m
2.27 KNRW 215/112/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych - rury PN 10 d=20 mm-zimna woda $\frac{3+3+3}{}$ = 9,0	~9,000		m
2.28 KNR 34/101/1	Izolacja rurociągów utoulinami PU, izolacja 20-mm, rurociąg Fi 20-mm - analogia	9		m
2.29 KNRW 215/112/2 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych - PN20 d=20 mm, ciepła woda $\frac{8}{}$ = 8,0	~8,000		m
2.30 KNR 34/101/1	Izolacja rurociągów utoulinami PU, izolacja 20-mm, rurociąg Fi 20-mm - analogia	8		m
2.31 KNRW 215/127/2 (2)	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi-do 90-mm $\frac{9+8}{}$ = 17,0	~17,000		m
2.32 KNRW 215/116/1 (2)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20-mm $\frac{1+2*1}{}$ = 3,0	~3,000		szt
2.33 KNRW 215/132/2 (1)	Zawór odcinający Dn 20 $\frac{1+1}{}$ = 2,0	~2,000		szt
2.34 KNRW 215/135/1	Zawór czerpalny do zmywarki	1		szt
2.35 KNR 215/115/1	Bateria zmywakowa ścienna - bateria profesjonala z natryskiem i wylewką	1		szt
2.36 KNR 215/220/5 (2)	Zmywak - montaż istniejącego zmywaka-analogia	1		szt
2.37 KNR 215/220/5 (2)	Montaż zmywarki i wyposażenia-analogia Uwaga: zmywarka i wyposażenie istniejące R= 1,000 M= S= 1,000	1		szt
2.38 KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża zmywalnia, pomieszczenie przy windzie, góra ścianki działowej, wnęki przy windzie, wnęki okienne potrącenia $\frac{(3,20+1,80)*2*2,0+(3,20+1,10)*2*2,0+3,20*0,15+(0,95+1,00)*2*0,25}{}$ = 38,655 $\frac{-(0,7*1,1+0,8*2,0*2+0,95*1,0)}{}$ = -4,92	~33,735		m2
2.39 KNR 12/829/7	Licowanie ścian płytkami ściany i wnęki, ościeża, góra ścianki działowej, itp $\frac{33,735}{}$ = 33,735	~33,735		m2
2.40 KNRW 202/840/8	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, listwy narożnikowe aluminiowe zmywalnia, pomieszczenie przy windzie $\frac{(3,2+1,8)*2+(0,7+1,1)*2+(2,0*2+0,8)*2+(0,95+1,0)*2+0,25*4+2,90*4*2+3,20*2}{}$ = 57,7	~57,700		m
2.41 KNNR 2/1202/1	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20-mm $\frac{(3,52+5,76)}{}$ = 9,28	~9,28		m2
2.42 KNNR 2/1202/3	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki, zmiana grubości o 10-mm	9,28	2,00	m2
2.43 KNNR 2/601/2 (1)	Wykonanie izolacji przeciwwodnej Atlas Woder E z założeniem taśm i elementów uszczelniających i wywinieciem na ściany na wysokość 15 cm- analogia	9,28		m2
2.44 KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża $\frac{9,28}{}$ = 9,28	~9,280		m2
2.45 KNR 12/1118/7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki gresowe antypoślizgowe	9,28		m2
2.46	kalkulacja indywidualna - listwa progowa aluminiowa	2		szt
2.47 KNR 202/1016/1 (1)	Montaż ościeżnicy drzwiowej, fabrycznie wykończonej - analogia Ościeżnica metalowa malowana proszkowo systemu np. Porta	2		szt

	Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
2.48 KNR 202/1019/1	Drzwi (skrzydło, wyposażenie w zamek patentowy, klamki "bezpieczne")-analogia Skrzydło drzwiowe płyta wiórowa otworowana w okleinie HPL, np. Porta 0,8*2,0*2 = 3,2	~3,200		m2
2.49 KNR 202/1012/4	Okno fabrycznie wykończone, podawcze otwierane pionowo z obustronnymi podokiennikami szerokości 15 cm. Uwaga: parapet na wysokości 100 cm 0,7*1,1 = 0,77	~0,770		m2
2.50 KNR 401/1202/9	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia ponad 5-m2			
sufity	(3,52+5,76) = 9,28			
ściany	(3,20+1,80+0,15+1,10)*2*(2,9-2,0) = 11,25	~20,530		m2
2.51 ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	9,28		m2
2.52 KNR 202/815/4	Gładz gipsowa na sufitach, 2-warstwowa	9,28		m2
2.53 ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	9,28		m2
2.54 KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, sufity wewnętrzne-analogia	11,25		m2
2.55 ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	11,25		m2
2.56 KNR 202/815/4	Gładz gipsowa na ścianach, 2-warstwowa	11,25		m2
2.57 ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	11,25		m2
2.58 KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, ściany wewnętrzne-analogia	11,25		m2
2.59 KNR 14/2011/1 (1)	Obudowa instalacji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych (0,25+1,0)*2,90 = 3,625	~3,625		m2
2.60 KNR 401/322/2	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych - analogia	3		szt
2.61 KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku uzupełniające prace malarskie - holl 3,2*2,9+3,2*1,0 = 12,48	~12,480		m2
2.62 KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany, sufity wewnętrzne-analogia	12,48		m2
2.63 KNR 401/322/2	Wymiana krutek wentylacyjnych-analogia	7		szt
2.64	kalkulacja indywidualna - montaż istniejących szafek i wyposażenia w miejscach wskazanych przez inwestora	1		kpl
2.65	kalkulacja indywidualna - malowanie drobnych elementów metalowych	1		kpl
2.66 KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzmozanego samochodami skrzyniowymi do 1-km			
skucie okładzin ściennych i tynku	37,20*0,015+37,20*0,015 = 1,116			
skucie posadzki PCW i z płytek	3,52*0,005+5,76*0,025 = 0,1616			
skucie podkładu pod posadzkę	0,464 = 0,464			
bruzdy instalacyjne	9,6*0,05*0,1 = 0,048			
wykucie kratki ściekowej	0,09 = 0,09	~1,880		m3
2.67 KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzmozanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km	1,88	9,00	m3
2.68	koszt składowania gruzu na wysypisku	1,88		m3
2.69	kalkulacja indywidualna-modernizacja instalacji elektrycznej: demontaż instalacji, wykonanie instalacji podtynkowej, demontaż osprzętu, montaż(wymagane IP44): wyłącznika-3 szt, gniazda 230V-2 szt, gniazda 400V z wyłącznikiem-1 szt	1		kpl
2.70	kalkulacja indywidualna-modernizacja instalacji elektrycznej: demontaż instalacji, wykonanie instalacji podtynkowej, demontaż opraw, montaż(wymagane IP44): oprawa świetlówkowa 2x36 z zapłonikiem elektronicznym	4		kpl
	kalkulacja indywidualna-pomiary elektryczne	1		kpl
3 remont zmywalni i pomieszczenia przy windzie na parterze - segment B				
3.1 KNR 402/515/2	Demontaż i ponowny grzejnika centralnego ogrzewania - analogia	1		kpl
3.2	kalkulacja indywidualna - demontaż wyposażenia zmywalni: meble, półki, itp.Uwaga-wykonawca ma obowiązek przekazać inwestorowi materiały z demontażu	1		kpl
3.3 KNR 402/235/4	Demontaż zmywaka kuchennego Uwaga-wykonawca ma obowiązek przekazać inwestorowi materiały z demontażu	1		kpl
3.4 KNR 402/132/1	Demontaż baterii zmywakowej Uwaga-wykonawca ma obowiązek przekazać inwestorowi materiały z demontażu	1		szt
3.5 KNR 402/235/4	Demontaż zmywarki i jej wyposażenia - analogia Uwaga-wykonawca ma obowiązek przekazać inwestorowi materiały z demontażu	1		kpl
3.6 KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek			
zmywalnia, pomieszczenie przy windzie	(3,20+1,8)*2*2,0+(3,20+1,10)*2*2,0 = 37,2	~37,200		m2
3.7 KNR 401/701/5	Odbicie warstwy zaprawy pod płytkami ściennymi po skuciu płytek ściennych 37,2 = 37,2	~37,200		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
3.8 KNR 401/716/2 (2)	Tynki wewnętrzne zwykle kategorii III, wykonywane ręcznie - pod ułożenie płytek		37,2		m2
3.9 KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych zmywalnia, pomieszczenie przy windzie	$3,20*1,10 = 3,52$	~3,520		m2
3.10 KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych zmywalnia	$3,20*1,80 = 5,76$	~5,760		m2
3.11 KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15-cm-rozebranie podłoża pod posadzke - przyjęto gr.5 cm	$(3,52+5,76)*0,05 = 0,464$	~0,464		m3
3.12 KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych -analogia		3		szt
3.13 KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic okiennych -analogia- okienko podawcze		1		szt
3.14 KNR 401/336/1	Wykucie bruzd dla demontażu instalacji i nowej instalacji wodnej - analogia	$3,0*2+1,8*2 = 9,6$	~9,600		m
3.15 KNR 401/326/1 (1)	Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy-analogia		9,6		m
3.16 KNR 401/212/2	Wykonanie wykucia bruzd w posadzce dla instalacji - kratka ściekowa kratki ściekowe	$1,5*0,3*0,2*1 = 0,09$	~0,090		m3
3.17 KNR 215/228/1	Rurociągi z PCW w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, Fi-50-mm		1,5		m
3.18 KNR 401/207/2	Zabetonowanie bruzd		1,5		m
3.19 KNRW 215/218/1	Wpust ściekowy z kratką nierdzewną		1		szt
3.20 KNR 402/109/1	Demontaż podejścia dopływowego - analogia R= 0,700 M= S= 1,000	$1*1+1*2+1*1 = 4,0$	~4,000		szt
3.21 KNR 402/233/6	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, i:50-mm		2		szt
3.22 KNR 215/205/2	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50-mm	$2,0*2 = 4,0$	~4,000		m
3.23 KNR 215/208/3	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50-mm	$1+1 = 2,0$	~2,000		szt
3.24	kalkulacja indywidualna - rozbiórka szachtu instalacyjnego i ponowne wykonanie (szacht o wymiarach około 30x100 cm i wysokości 290 cm)		1		kpl
3.25 KNR 401/208/3	Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05-m2, beton żwirowy, grubość do 30-cm piony kanalizacyjne i wodne	$4 = 4,0$	~4,000		szt
3.26 KNR 402/230/4	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego, Fi:50-100-mm - analogia	$3,0 = 3,0$	~3,000		m
3.27 KNR 215/205/4	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 110-mm		3,0		m
3.28 KNR 401/206/2	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, otwory do 0,1-m2, głębokość ponad 10-cm		4		szt
3.29 KNR 402/114/1	Demontaż istniejącej instalacji wodnej	$3,0*2+2,0*1+3*3,0 = 17,0$	~17,000		m
3.30 KNRW 215/112/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych - rury PN 10 d=20 mm-zimna woda	$3+3+3 = 9,0$	~9,000		m
3.31 KNR 34/101/1	Izolacja rurociągów otulinami PU, izolacja 20-mm, rurociąg Fi 20-mm - analogia		9		m
3.32 KNRW 215/112/2 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych - PN20 d=20 mm, ciepła woda	$8 = 8,0$	~8,000		m
3.33 KNR 34/101/1	Izolacja rurociągów otulinami PU, izolacja 20-mm, rurociąg Fi 20-mm - analogia		8		m
3.34 KNRW 215/127/2 (2)	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi-do 90-mm	$9+8 = 17,0$	~17,000		m
3.35 KNRW 215/116/1 (2)	Dotatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20-mm	$1+2*1 = 3,0$	~3,000		szt
3.36 KNRW 215/132/2 (1)	Zawór odcinający Dn 20	$1+1 = 2,0$	~2,000		szt
3.37 KNRW 215/135/1	Zawór czerpalny do zmywarki		1		szt
3.38 KNR 215/115/1	Bateria zmywakowa ścienna - bateria profesjonala z natryskiem i wylewką,		1		szt
3.39 KNR 215/220/5 (2)	Zmywak - montaż istniejącego zmywaka-analogia		1		szt
3.40 KNR 215/220/5 (2)	Montaż zmywarki i wyposażenia-analogia Uwaga: zmywarka i wyposażenie istniejące R= 1,000 M= S= 1,000		1		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
3.41 KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża zmywalnia, pomieszczenie przy windzie, góra ścianki działowej, wnęki przy windzie, potrącenia	$(3,20+1,80)*2*2,0+(3,20+1,10)*2*2,0+3,20*0,15+0,65*2,0*2+(0,95+1,00)*2*0,25$ = 41,255 $-(0,7*1,1+0,8*2,0*3+0,95*1,0)$ = -6,52		
		~34,735		m2
3.42 KNR 12/829/7	Licowanie ścian płytkami ściany i wnęki, ościeża, góra ścianki działowej, itp	34,735 = 34,735		
		~34,735		m2
3.43 KNRW 202/840/8	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, listwy narożnikowe aluminiowe zmywalnia, pomieszczenie przy windzie	$(3,2+1,8)*2+(0,7+1,1)*2+(2,0*2+0,8)*4+(0,95+1,0)*2+0,25*4+2,90*4*2+3,20*2$ = 67,3		
		~67,300		m
3.44 KNNR 2/1202/1	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20-mm	$(3,52+5,76)$ = 9,28		
		~9,28		m2
3.45 KNNR 2/1202/3	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki, zmiana grubości o 10-mm		9,28	2,00 m2
3.46 KNNR 2/601/2 (1)	Wykonanie izolacji przeciwwodnej Atlas Woder E z założeniem taśm i elementów uszczelniających i wywinieciem na ściany na wysokość 15 cm- analogia		9,28	m2
3.47 KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	$9,28+0,65*0,8$ = 9,8		
		~9,800		m2
3.48 KNR 12/1118/7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki gresowe antypoślizgowe		9,8	m2
3.49	kalkulacja indywidualna - listwa progowa aluminiowa		3	szt
3.50 KNR 202/1016/1 (1)	Montaż ościeżnicy drzwiowej, fabrycznie wykończonej - analogia Ościeżnica metalowa malowana proszkowo systemu np. Porta		3	szt
3.51 KNR 202/1019/1	Drzwi (skrzydło, wyposażenie w zamek patentowy, klamki "bezpieczne")-analogia Skrzydło drzwiowe płyta wiórowa otworowana w okleinie HPL, np. Porta	$0,8*2,0*3$ = 4,8		
		~4,800		m2
3.52 KNR 202/1012/4	Okno fabrycznie wykończone, podawcze otwierane pionowo z obustronnymi podokiennikami szerokości 15 cm. Uwaga: parapet na wysokości 100 cm	$0,7*1,1$ = 0,77		
		~0,770		m2
3.53 KNR 401/1202/9	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia ponad 5-m2	$(3,52+5,76)$ = 9,28 $(3,20+1,80+0,15+1,10)*2*(2,9-2,0)$ = 11,25		
	sufity ściany		~20,530	m2
3.54 ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt		9,28	m2
3.55 KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na sufitach, 2-warstwowa		9,28	m2
3.56 ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt		9,28	m2
3.57 KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, sufity wewnętrzne-analogia		11,25	m2
3.58 ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt		11,25	m2
3.59 KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na ścianach, 2-warstwowa		11,25	m2
3.60 ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt		11,25	m2
3.61 KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, ściany wewnętrzne-analogia		11,25	m2
3.62 KNR 14/2011/1 (1)	Obudowa instalacji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych	$(0,25+0,25+0,15)*1,5$ = 0,975		
		~0,975		m2
3.63 KNR 401/322/2	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych - analogia		3	szt
3.64 KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	$3,2*2,9+3,2*1,0$ = 12,48		
	uzupełniające prace malarskie - holl		~12,480	m2
3.65 KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany, sufity wewnętrzne-analogia		12,48	m2
3.66 KNR 401/322/2	Wymiana krutek wentylacyjnych-analogia		2	szt
3.67	kalkulacja indywidualna - montaż istniejących szafek i wyposażenia w miejscach wskazanych przez inwestora		1	kpl
3.68	kalkulacja indywidualna - malowanie drobnych elementów metalowych		1	kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
3.69 KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1·km					
	skucie okładzin ściennych i tynku	$37,20 \cdot 0,015 + 37,20 \cdot 0,015$	=	1,116		
	skucie posadzki PCW i z płytek	$3,52 \cdot 0,005 + 5,76 \cdot 0,025$	=	0,1616		
	skucie podkładu pod posadzkę	0,464	=	0,464		
	bruzdy instalacyjne	$9,6 \cdot 0,05 \cdot 0,1$	=	0,048		
	wykucie kratki ściekowej	0,09	=	0,09		
	szacht instalacyjny	$(0,3+1,0) \cdot 2,90 \cdot 0,1$	=	0,377		
				~2,257		m3
3.70 KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1·km			2,257	9,00	m3
3.71	koszt składowania gruzu na wysypisku			2,257		m3
3.72	kalkulacja indywidualna-modernizacja instalacji elektrycznej: demontaż instalacji, wykonanie instalacji podtynkowej, demontaż osprzętu, montaż(wymagane IP44): wyłącznika-3 szt, gniazda 230V-2 szt, gniazda 400V z wyłącznikiem-1 szt				1	kpl
3.73	kalkulacja indywidualna-modernizacja instalacji elektrycznej: demontaż instalacji, wykonanie instalacji podtynkowej, demontaż opraw, montaż(wymagane IP44): oprawa świetłówkowa 2x36 z zapłonikiem elektronicznym				4	kpl
	kalkulacja indywidualna-pomiary elektryczne				1	kpl
4 remont zmywalni i pomieszczenia przy windzie na piętrze - segment B						
4.1 KNR 402/515/2	Demontaż i ponowny grzejnika centralnego ogrzewania - analogia				2	kpl
4.2	kalkulacja indywidualna - demontaż wyposażenia zmywalni: meble, półki, itp. Uwaga-wykonawca ma obowiązek przekazać inwestorowi materiały z demontażu				1	kpl
4.3 KNR 402/235/4	Demontaż zmywaka kuchennego Uwaga-wykonawca ma obowiązek przekazać inwestorowi materiały z demontażu				1	kpl
4.4 KNR 402/132/1	Demontaż baterii zmywakowej Uwaga-wykonawca ma obowiązek przekazać inwestorowi materiały z demontażu				1	szt
4.5 KNR 402/235/4	Demontaż zmywarki i jej wyposażenia - analogia Uwaga-wykonawca ma obowiązek przekazać inwestorowi materiały z demontażu				1	kpl
4.6 KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek zmywalnia, pomieszczenie przy windzie	$(3,20+1,8) \cdot 2 \cdot 2,0 + (3,20+1,10) \cdot 2 \cdot 2,0$	=	37,2		
		2,0	=	37,2		
				~37,200		m2
4.7 KNR 401/701/5	Odbicie warstwy zaprawy pod płytkami ściennymi po skuciu płytek ściennych	37,2	=	37,2		
				~37,200		m2
4.8 KNR 401/716/2 (2)	Tynki wewnętrzne zwykle kategorii III, wykonywane ręcznie - pod ułożenie płytek			37,2		m2
4.9 KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych zmywalnia, pomieszczenie przy windzie	$3,20 \cdot 1,10$	=	3,52		
				~3,520		m2
4.10 KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych zmywalnia	$3,20 \cdot 1,80$	=	5,76		
				~5,760		m2
4.11 KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15·cm-rozebranie podłoża pod posadzkę - przyjęto gr.5 cm	$(3,52+5,76) \cdot 0,05$	=	0,464		
				~0,464		m3
4.12 KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych -analogia				2	szt
4.13 KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic okiennych -analogia- okienko podawcze				1	szt
4.14 KNR 401/336/1	Wykucie bruzd dla demontażu instalacji i nowej instalacji wodnej - analogia	$3,0 \cdot 2 + 1,8 \cdot 2$	=	9,6		
				~9,600		m
4.15 KNR 401/326/1 (1)	Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy-analogia				9,6	m
4.16 KNR 401/212/2	Wykonanie wykucia bruzd w posadzce dla instalacji - kratka ściekowa kratki ściekowe	$1,5 \cdot 0,3 \cdot 0,2 \cdot 1$	=	0,09		
				~0,090		m3
4.17 KNR 215/228/1	Rurociągi z PCW w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, Fi·50·mm				1,5	m
4.18 KNR 401/207/2	Zabetonowanie bruzd				1,5	m
4.19 KNRW 215/218/1	Wpust ściekowy z kratką nierdzewną				1	szt
4.20 KNR 402/109/1	Demontaż podejścia dopływowego - analogia R= 0,700 M= S= 1,000	$1 \cdot 1 + 1 \cdot 2 + 1 \cdot 1$	=	4,0		
				~4,000		szt
4.21 KNR 402/233/6	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, i·50·mm				2	szt
4.22 KNR 215/205/2	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50·mm	$2,0 \cdot 2$	=	4,0		
				~4,000		m
4.23 KNR 215/208/3	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50·mm	$1+1$	=	2,0		
				~2,000		szt
4.24 KNR 402/230/4	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego, Fi·50-100·mm - analogia	3,0	=	3,0		
				~3,000		m
4.25 KNR 215/205/4	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 110·mm z elementem przejściowym PCW/żeliwo				3,0	m
4.26 KNR 402/114/1	Demontaż istniejącej instalacji wodnej	$3,0 \cdot 2 + 2,0 \cdot 1 + 3 \cdot 3,0$	=	17,0		
				~17,000		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
4.27 KNRW 215/112/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych - rury PN 10 d=20 mm-zimna woda $3+3+3 = 9,0$	~9,000		m
4.28 KNR 34/101/1	Izolacja rurociągów otulinami PU, izolacja 20-mm, rurociąg Fi 20-mm - analogia	9		m
4.29 KNRW 215/112/2 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych - PN20 d=20 mm, ciepła woda $8 = 8,0$	~8,000		m
4.30 KNR 34/101/1	Izolacja rurociągów otulinami PU, izolacja 20-mm, rurociąg Fi 20-mm - analogia	8		m
4.31 KNRW 215/127/2 (2)	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi-do 90-mm $9+8 = 17,0$	~17,000		m
4.32 KNRW 215/116/1 (2)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20-mm $1+2*1 = 3,0$	~3,000		szt
4.33 KNRW 215/132/2 (1)	Zawór odcinający Dn 20 $1+1 = 2,0$	~2,000		szt
4.34 KNRW 215/135/1	Zawór czerpalny do zmywarki	1		szt
4.35 KNR 215/115/1	Bateria zmywakowa ścienna - bateria profesjonala z natryskiem i wylewką,	1		szt
4.36 KNR 215/220/5 (2)	Zmywak - montaż istniejącego zmywaka-analogia	1		szt
4.37 KNR 215/220/5 (2)	Montaż zmywarki i wyposażenia-analogia Uwaga: zmywarka i wyposażenie istniejące R= 1,000 M= S= 1,000	1		szt
4.38 KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża zmywalnia, pomieszczenie przy windzie, góra ścianki działowej, wnęki przy windzie, wnęki okienne potrącenia $(3,20+1,80)*2*2,0+(3,20+1,10)*2*2,0+3,20*0,15+(0,95+1,00)*2*0,25 = 38,655$ $-(0,7*1,1+0,8*2,0*2+0,95*1,0) = -4,92$	~33,735		m2
4.39 KNR 12/829/7	Licowanie ścian płytkami ściany i wnęki, ościeża, góra ścianki działowej, itp $33,735 = 33,735$	~33,735		m2
4.40 KNRW 202/840/8	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, listwy narożnikowe aluminiowe zmywalnia, pomieszczenie przy windzie $(3,2+1,8)*2+(0,7+1,1)*2+(2,0*2+0,8)*2+(0,95+1,0)*2+0,25*4+2,90*4*2+3,20*2 = 57,7$	~57,700		m
4.41 KNNR 2/1202/1	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20-mm $(3,52+5,76) = 9,28$	~9,28		m2
4.42 KNNR 2/1202/3	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki, zmiana grubości o 10-mm	9,28	2,00	m2
4.43 KNNR 2/601/2 (1)	Wykonanie izolacji przeciwwodnej Atlas Woder E z założeniem taśm i elementów uszczelniających i wywinieciem na ściany na wysokość 15 cm- analogia	9,28		m2
4.44 KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża $9,28 = 9,28$	~9,280		m2
4.45 KNR 12/1118/7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki gresowe antypoślizgowe	9,28		m2
4.46	kalkulacja indywidualna - listwa progowa aluminiowa	2		szt
4.47 KNR 202/1016/1 (1)	Montaż ościeżnicy drzwiowej, fabrycznie wykończonej - analogia Ościeżnica metalowa malowana proszkowo systemu np. Porta	2		szt
4.48 KNR 202/1019/1	Drzwi (skrzydło, wyposażenie w zamek patentowy, klamki "bezpieczne")-analogia Skrzydło drzwiowe płyta wiórowa otworowana w okleinie HPL, np. Porta $0,8*2,0*2 = 3,2$	~3,200		m2
4.49 KNR 202/1012/4	Okno fabrycznie wykończone, podawcze otwierane pionowo z obustronnymi podokiennikami szerokości 15 cm. Uwaga: parapet na wysokości 100 cm $0,7*1,1 = 0,77$	~0,770		m2
4.50 KNR 401/1202/9	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia ponad 5-m2 sufity $(3,52+5,76) = 9,28$ ściany $(3,20+1,80+0,15+1,10)*2*(2,9-2,0) = 11,25$	~20,530		m2
4.51 ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	9,28		m2
4.52 KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na sufitach, 2-warstwowa	9,28		m2
4.53 ORGB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt	9,28		m2
4.54 KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, sufity wewnętrzne-analogia	11,25		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
4.55 ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt			11,25		m2
4.56 KNR 202/815/4	Gładz gipsowa na ścianach, 2-warstwowa			11,25		m2
4.57 ORGB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt			11,25		m2
4.58 KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, ściany wewnętrzne-analogia			11,25		m2
4.59 KNR 14/2011/1 (1)	Obudowa instalacji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych	(0,25+1,0)*2,90	=	3,625		
		(0,4+0,2)*3,20	=	1,92		
				~5,545		m2
4.60 KNR 401/322/2	Obsadzenie drzwiczek rewizyjnych - analogia			3		szt
4.61 KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	uzupełniające prace malarskie - holl	3,2*2,9+3,2*1,0	=	12,48	
					~12,480	
4.62 KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany, sufity wewnętrzne-analogia			12,48		m2
4.63 KNR 401/322/2	Wymiana krutek wentylacyjnych-analogia			8		szt
4.64	kalkulacja indywidualna - montaż istniejących szafek i wyposażenia w miejscach wskazanych przez inwestora			1		kpl
4.65	kalkulacja indywidualna - malowanie drobnych elementów metalowych			1		kpl
4.66 KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km	skucie okładzin ściennych i tynku	37,20*0,015+37,20*0,015	=	1,116	
		skucie posadzki PCW i z płytek	3,52*0,005+5,76*0,025	=	0,1616	
		skucie podkładu pod posadzkę	0,464	=	0,464	
		bruzdy instalacyjne	9,6*0,05*0,1	=	0,048	
		wykucie kratki ściekowej	0,09	=	0,09	
				~1,880		m3
4.67 KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km			1,88	9,00	m3
4.68	koszt składowania gruzu na wysypisku			1,88		m3
4.69	kalkulacja indywidualna - modernizacja instalacji elektrycznej: demontaż instalacji, wykonanie instalacji podtynkowej, demontaż osprzętu, montaż(wymagane IP44): wyłącznika-3 szt, gniazda 230V-2 szt, gniazda 400V z wyłącznikiem-1 szt			1		kpl
4.70	kalkulacja indywidualna - modernizacja instalacji elektrycznej: demontaż instalacji, wykonanie instalacji podtynkowej, demontaż opraw, montaż(wymagane IP44): oprawa świetlówkowa 2x36 z zapłonikiem elektronicznym			4		kpl
		kalkulacja indywidualna-pomiary elektryczne			1	

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1 remont zmywalni i pomieszczenia przy windzie na parterze - segment A	
2 remont zmywalni i pomieszczenia przy windzie na piętrze - segment A	
3 remont zmywalni i pomieszczenia przy windzie na parterze - segment B	
4 remont zmywalni i pomieszczenia przy windzie na piętrze - segment B	
Suma elementów kosztorysu	
	Wartość kosztorysu: