

BIURO INŻYNIERSKIE „HaS” s.c. S. Kaczorowski, M. Podsiadło

Adres: 41 - 800 Zabrze, ul. Wolności 94

Kontakt: (032) 276 08 71, e-mail: biuro@biurohas.pl

NIP: 648 000 46 49



Data: Zabrze, kwiecień 2021 r.

Temat: Projekt wykonania robót budowlanych polegających na przebudowie schodów zewnętrznych do pomieszczeń piwnicznych Rady Dzielnicy wraz z chodnikami, zlokalizowanych przy budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2 w Gliwicach, ul. M. Kopernika 63, działka nr 186.

Dokumentacja zamienna dla zadania p.n.:

Wykonanie projektu budowlanego „Modernizacja obiektu – Budowa pochylni dla niepełnosprawnych przy Radzie Dzielnicy”.

Inwestor: Miasto Gliwice
ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice

Projektant:

mgr inż. arch. Sławomir Kaczorowski
nr upr. 484/85, nr ew.: SL-0501

.....

Opracował:

mgr inż. arch. Marta Podsiadło
nr upr. 24/SLOKK/2013/II, nr ew.: SL-1639

.....

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

Lp	WYSZCZEGÓLNIENIE	
	A – CZĘŚĆ OPISOWA	
1.	Strona tytułowa	1
2.	Spis zawartości opracowania	2
3.	Opis techniczny	3-4
	B – CZĘŚĆ GRAFICZNA – SPIS RYSUNKÓW	
1	Plan sytuacyjny	Skala 1:250
2	Widok z góry, przekroje A-A, B-B, C-C, D-D	Skala 1:50
3	Widok z góry, przekrój E-E, szczegóły „A” i „B”	skala 1:25/10
	C – WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW	
1.	Inwentaryzacja fotograficzna	
2.	Inwentaryzacja, skala 1:100	
3.	Mapa zasadnicza, skala 1:500	
4.	Uprawnienia i Izba Projektanta	

OPIS TECHNICZNY

PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Umowa z dn. 15.03.2021 r. zawarta pomiędzy Inwestorem a jednostką projektową.
2. Wizja lokalna.
3. Inwentaryzacja budowlana dla celów projektowych.
4. Ustalenia z przedstawicielami Inwestora.
5. Normy i przepisy obowiązujące dla przedmiotu opracowania:
 - Ustawa „PRAWO BUDOWLANE” z dnia 07.07.1994r. z późniejszymi zmianami
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz.1065) wraz z późniejszymi zmianami.
 - ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2018 r. poz. 1935).
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy – z późniejszymi zmianami.

1. Dane ogólne

Opracowanie obejmuje projekt wykonanie robót budowlanych, polegający na przebudowie schodów zewnętrznych do pomieszczeń piwnicznych Rady Dzielnicy wraz z chodnikami i stanowi dokumentację zamienną dla zadania pn.: „Modernizacja obiektu – budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych przy Radzie Dzielnicy”.

2. Zakres prac budowlanych

- 2.1. Roboty rozbiórkowe
 - skucie istniejącego biegu schodów zewnętrznych do pomieszczeń piwnicznych Rady Dzielnicy,
 - rozbiórka opaski przy budynku szkoły.
- 2.2. Roboty ziemne
 - korytowanie i wykonanie podbudowy dla nawierzchni chodników.
- 2.3. Roboty związane z układaniem nawierzchni
 - ułożenie opaski i nawierzchni chodnika z kształtek bet. o gr. 6 cm na podsypce cem.-piaskowej wraz z odwodnieniem liniowym.
- 2.4. Roboty betoniarskie
 - wykonanie płyty żelbetowej biegu schodów.
- 2.5. Roboty ślusarskie
 - wykonanie poręczy przyściennej wraz z jej malowaniem.

3. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe podstawowych elementów.

3.1. Elementy żelbetowe:

Spocznik - płyta żelbetowa gr. 15 cm, monolityczna, zbrojona konstrukcyjnie $\varnothing 12$ co 12 cm.
Bieg schodowy - płyta żelbetowa gr. 12 cm, monolityczna, zbrojona konstrukcyjnie $\varnothing 12$ co 12 cm.
Beton mrozoodporny B20 C20/25, stal zbrojeniowa A-IIIN, otulina prętów 5 cm.

3.2. Elementy stalowe:

Pochwyt poręczy mocowany do ściany oporowej, wykonany z rury stalowej $\varnothing 50$ mm.

Poręcz:

- wysokość 1,1 m,
- odległość od ściany – 50 mm,
- część chwytana poręczy powinna być umieszczona w sposób uniemożliwiający jej obracanie,
- poręcz wydłużona o 0,3 m poza bieg schodowy, zakończona w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie,
- początek i koniec biegu schodów wyróżniony przy pomocy kontrastowego koloru, o szer. 0,3 m.

Elementy stalowe malowane trzykrotnie farbą olejną, nawierzchniową, ogólnego stosowania w kolorze brązowym, po uprzednim zagruntowaniu.

3.3. Parametry schodów

- szerokość użytkowa – 1,24 m (mierzona pomiędzy wykończoną powierzchnią ściany a wewnętrzną krawędzią poręczy),
- liczba stopni - 9,
- szerokość stopni – 0,35 m,
- wysokość stopnia – 0,15 m.
- stopnica schodowa – wym. 134x40x15 cm, oddzielna (niespoinowana), element betonowy, niepowodująca niebezpieczeństwa poślizgu, ilość – 9szt.

3.4. Nawierzchnie – chodnik i opaska:

- kostka betonowa – 6 cm
- podsypka cem.-piaskowa – 3 cm
- warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 – 15 cm
- warstwa piasek – 15 cm

W miejscach określonych w części rysunkowej należy wykonać odwodnienie liniowe, z odprowadzeniem do gruntu.

UWAGA:

- Przed zamówieniem poręczy oraz stopnic schodowych – wykonawca powinien dokonać pomiaru ilości i długości elementów zgodnie z dokumentacją.
- Wszystkie prace winny być prowadzone zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych – wydawnictwo Arkady, W-wa 1989 r. tom I cz. 1-4.
- Roboty budowlano-montażowe prowadzić ściśle przestrzegając przepisów BHP.
- Wszelkie wątpliwości związane z prowadzeniem robót należy wyjaśnić z autorem projektu w ramach nadzoru autorskiego.
- W trakcie realizacji winien być zapewniony stały nadzór autorski.

WYROBY BUDOWLANE

- Zgodnie z Prawem Budowlanym przy wykonywaniu prac budowlano – montażowych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.
- Za dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie uznaje się wyroby, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami wydano:
Certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, Aprobatach Technicznych oraz właściwych przepisów i Dokumentów Technicznych.

Deklaracji Zgodności lub Certyfikat Zgodności z Polską Normą lub Aprobata Techniczną w wypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją na Znak Bezpieczeństwa B.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. Nr 207 z 2003 r. poz. 2016 z późn. zmianami) niniejszym oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, oraz że jestem wpisany na listę członków stosownej izby oraz opłaciłem składki i posiadam stosowną, aktualną polisę O.C.